

# PARLAMENTUL ROMÂNIEI



## Senatul României

### LEGE

**pentru gestionarea deșeurilor provenite din activitățile de construire și desființare**

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

### Capitolul I

#### Dispoziții generale

##### Art. 1

(1) Termenii și noțiunile utilizate în prezenta lege se definesc după cum urmează:

**a) *audit anterior demolării*** - acțiune de verificare anterioară demolării, menită să ajute la identificarea deșeurilor din construcții și demolări generate, la executarea unei mai bune dezmembrări, precum și la precizarea practicilor de demontare și de demolare și la creșterea cantității și calității materialelor rezultate din demolare care urmează a fi reciclate și reutilizate.

**b) *colectare*** – preluarea deșeurilor, inclusiv sortarea și stocarea preliminară a deșeurilor în vederea transportării la o instalație de tratare;

**c) *colectare separată*** - colectarea în cadrul căreia un flux de deșeuri este păstrat separat în funcție de tipul și natura deșeurilor, cu scopul de a facilita valorificarea sau tratarea specifică a acestora;

**d) *colector*** - orice întreprindere/operator economic care desfășoară o activitate autorizată de colectare și acționează în nume propriu pentru preluarea deșeurilor de la terți în vederea stocării temporare și transportării la o instalație de tratare;

**e) *demolare și demontare selectivă*** - proces prin care fluxurile principale de deșeuri, inclusiv deșeurile inerte provenite de la clădiri sau de la structurile civile, sunt tratate separat (de

exemplu betonul, cărămida, materialele pentru zidărie, țigla și plăcile din ceramică) cu scopul de a asigura posibilitatea utilizării materialelor reciclate în aplicații de calitate superioară.

**f) depozit** - un amplasament pentru eliminarea finală a deșeurilor prin depozitare pe sol sau în subteran, inclusiv;

**g) deșeuri** - orice substanță sau obiect pe care deținătorul îl aruncă ori are intenția sau obligația să îl arunce;

**h) deșeuri din construcții și demolări** – deșeuri provenite din activități de construcție și demolare;

**i) deșeuri periculoase** - deșeurile încadrate generic, conform legislației specifice privind regimul deșeurilor, în aceste tipuri sau categorii de deșeuri și care au cel puțin un constituent sau o proprietate care face ca acestea să fie periculoase;

**j) deținător de deșeuri** - producătorul deșeurilor sau persoana fizică ori juridică ce se află în posesia acestora;

**k) diriginte de șantier** - inginer constructor abilitat prin lege să supravegheze buna desfășurare a lucrărilor de construire și să garanteze respectarea prevederilor documentației tehnice a construcției, care este împuternicit de către titularul autorizației de construire/demolare, având atribuții și competențe privind verificarea calității materialelor și produselor de construcții puse în lucrare și/sau cu verificarea execuției corecte a lucrărilor de construcții.

**l) eliminare** - orice operațiune care nu este o operațiune de valorificare, chiar și în cazul în care una dintre consecințele secundare ale acesteia ar fi recuperarea de substanțe sau de energie.

**m) gestionare deșeuri** - colectare, transport, valorificare (inclusiv sortarea) și eliminare a deșeurilor, inclusiv supervizare a acestor operațiuni și întreținere ulterioară a amplasamentelor de eliminare, inclusiv acțiunile întreprinse de un comerciant sau un broker;

**n) operator economic autorizat** - operator economic autorizat de către autoritatea competentă pentru protecția mediului pentru colectarea, stocarea temporară, transportul, sortarea, prelucrarea, reciclarea și valorificarea deșeurilor provenite din activitățile de construire sau demolare. Acesta poate fi firmă specializată sau firmă de construcții autorizată pentru tipurile de activități enumerate, care dețin o autorizație de mediu ce include operațiuni precum sortarea, reciclarea, valorificarea deșeurilor de construcții și demolări;

**o) plan de gestionare a deșeurilor din construcții** - document elaborat de către titularii autorizațiilor de construire care prezintă informații privind sursele de generare a deșeurilor de construcții și alte tipuri de deșeuri rezultate din activitățile de construire, precum deșeurile de

ambalaje, tipul și codul acestora, conform capitolul 17 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE, modalitatea de sortare și stocare temporară, cantități estimate și modul în care vor fi gestionate.

**p) plan de gestionare a deșeurilor din demolări** - document elaborat de către titularii autorizațiilor de demolare care prezintă informații privind modul în care vor fi realizate diferitele etape ale demolării, persoanele care vor realiza aceste etape ale demolării, materialele care vor fi colectate în mod selectiv la sursă, locul și modul în care acestea vor fi transportate, tratamentul de reciclare, de reutilizare sau final care va fi aplicat și măsurile subsecvente. Un astfel de plan conține de asemenea modalitățile de abordare a problemelor privind siguranța și securitatea, precum și modalitățile de limitare a impactului asupra mediului, inclusiv reziduurile de levigare și praful, precizări cu privire la modul în care vor fi gestionate atât deșeurile nepericuloase, cât și cele periculoase.

**q) pregătire pentru reutilizare** - operațiune de verificare, curățare sau valorificare prin care produsele sau componentele produselor care au devenit deșeuri sunt pregătite pentru a fi reutilizate fără nicio altă operațiune de pretratare;

**r) prevenire** - măsuri luate înainte ca o substanță, un material sau un produs să devină deșeu, care reduc:

1) cantitatea de deșeuri, inclusiv prin reutilizarea produselor sau prelungirea duratei de viață a acestora;

2) impactul negativ al deșeurilor generate asupra mediului și sănătății populației;

3) conținutul de substanțe periculoase al materialelor, subproduselor, produselor;

**s) producător de deșeuri** – orice persoană fizică sau juridică ale cărei activități generează deșeuri (producătorul inițial de deșeuri) sau orice persoană care efectuează operațiuni de pretratare, amestecare sau de alt tip, care duc la modificarea naturii sau a compoziției acestor deșeuri;

**t) punct de colectare și tratare** - spațiu autorizat din punctul de vedere al protecției mediului, al cărui scop este de a recupera minim 70% din deșeurile provenite din activități de construire sau demolare, prin operațiuni specifice care includ, dar fără a se limita la acestea, mărunțire și sortare pe tipuri de deșeuri.

**u) rambleiere** - operațiune de valorificare, în cadrul căreia se folosesc deșeuri nepericuloase adecvate în scopuri de refacere, în zonele în care s-au efectuat excavări la stratul de suport al drumurilor sau în scopuri de amenajare de arhitectură peisagistică. Deșeurile utilizate pentru rambleiere trebuie să înlocuiască materiale care nu sunt deșeuri, să fie adecvate pentru

scopurile menționate mai sus și să se limiteze la cantitatea strict necesară pentru atingerea acestor scopuri;

**v) reciclare** - orice operațiune de valorificare prin care deșeurile sunt transformate în produse, materiale sau substanțe pentru a-și îndeplini funcția lor inițială sau pentru alte scopuri. Aceasta include retratarea materialelor organice, dar nu include valorificarea energetică și conversia în vederea folosirii materialelor drept combustibil sau pentru operațiunile de rambleiere sau umplere;

**w) reutilizare** - orice operațiune prin care produsele provenite din lucrări de construcții sau demolări sunt utilizate din nou în același scop pentru care au fost concepute;

**x) separarea la sursă a DCD** - activitate care include separarea deșeurilor periculoase și nepericuloase, dezmembrarea (demonțare, inclusiv separarea fluxurilor secundare și a materialelor de fixare), separarea materialelor de fixare și demolarea structurală sau mecanică.

**y) sortare** - activitate de separare pe sortimente și depozitare temporară a deșeurilor reciclabile în vederea transportării lor la operatorii economici specializați.

**z) spațiu de depozitare temporară** - suprafață permanent amenajată (pentru o perioadă de peste un an) pentru stocarea temporară a deșeurilor, dar exclusiv:

a. instalații unde deșeurile sunt descărcate pentru a permite pregătirea lor în vederea efectuării unui transport ulterior în scopul recuperării, tratării sau eliminării finale în altă parte;

b. stocarea deșeurilor înainte de valorificare sau tratare pentru o perioadă mai mică de 3 ani, ca regulă generală, sau stocarea deșeurilor înainte de eliminare, pentru o perioadă mai mică de un an;

**aa) spații interne de depozitare a deșeurilor** - depozite în care un producător de deșeurii execută propria valorificare a deșeurilor la locul de producere;

**bb) titular al activității de construcții** - persoană fizică sau juridică pe numele căreia a fost emisă autorizația de construire/demolare, care desfășoară activități de construire;

**cc) tratare** - operațiune de valorificare sau eliminare a deșeurilor din construcții sau demolări;

**dd) trasabilitate** - caracteristica unui sistem de a permite regăsirea istoricului, a utilizării sau a localizării unui deșeu prin identificări înregistrate;

**ee) valorificare** - orice operațiune care are drept rezultat principal faptul că deșeurile servesc unui scop util prin înlocuirea altor materiale care ar fi fost utilizate într-un anumit scop sau faptul că deșeurile sunt pregătite pentru a putea servi scopului respectiv, în întreprinderi ori în economie în general.

## **Art. 2**

(1) Scopul prezentei legi este reducerea impactului asupra mediului datorat deșeurilor provenite din activitățile de construire și/sau demolare a construcțiilor și crearea cadrului necesar pentru încurajarea reutilizării componentelor și deșeurilor din construcții și demolări sau a materialelor rezultate din tratarea acestora.

(2) Obiectivul este reducerea ponderii deșeurilor provenite din activitățile de construire din totalul deșeurilor eliminate, prin creșterea gradului de valorificare și reciclare și reducerea gradului de abandonare a acestora.

(3) Prevederile prezentei legi se aplică deșeurilor provenite din activitățile de construire și /sau demolare, a construcțiilor de orice categorie și instalațiilor aferente acestora, precum și construcțiilor suport ale instalațiilor tehnologice și de producție ori a amenajărilor interioare.

## **Art. 3 Domeniul de aplicare**

(1) Deșeurile provenite din activitățile de construire și demolare care fac obiectul prezentei legi, provin din toate lucrările prevăzute în Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Deșeurile din construcții și demolări sunt deșeurile rezultate din activități precum construcția de clădiri și obiective de infrastructură, construcția și întreținerea căilor rutiere, demolarea totală sau parțială a clădirilor sau a obiectivelor de infrastructură, putând include:

a) materiale rezultate din construcții și demolări clădiri - ciment, cărămizi, țigle, ceramică, roci, ipsos, plastic, metal, fontă, lemn, sticlă, resturi de tâmplărie, cabluri, soluții de lăcuit/vopsit/izolante, materiale de construcții cu termen de valabilitate expirat etc.

b) materiale rezultate din construcția și întreținerea drumurilor - smoală, nisip, pietriș, bitum, piatră construcții, substanțe gudronate, substanțe cu lianți bituminoși sau hidraulici, covor asfaltic rezultat în urma lucrărilor de decapare/frezare;

c) materiale excavate în timpul activităților de construire, dezafectare, dragare, decontaminare etc. - sol, pietriș, argilă, nisip, roci, resturi vegetale;

d) materiale rezultate din lucrări privind amenajări interioare.

(3) Deșeurile periculoase din deșeurile de construcții și demolări pot include:

- a) materiale periculoase - azbest, gudroane și vopsele, metale grele (crom, plumb, mercur), lacuri, vopsele, adezivi, policlorură de vinil, solvenți, compuși bifenili policlorurați, diverse tipuri de rășini utilizate pentru conservare, ignifugare, impermeabilizare etc.;
- b) materiale nepericuloase care au fost contaminate prin amestecare cu materiale periculoase (ex. materiale de construcții amestecate cu substanțe periculoase, materiale amestecate rezultate în urma activității de demolare neselectivă, etc.);
- c) soluri și pietrișuri contaminate cu substanțe periculoase.

(4) Deșeurile din construcții și demolări sunt deșeurile corespunzătoare codurilor de deșeurii care sunt prevăzute la capitolul 17 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE. Tipurile și codurile deșeurilor din construcții și demolări sunt prevăzute în anexa 1 la prezenta lege.

(5) Prezenta lege se aplică categoriilor de deșeurii provenite din activități de construire și demolare încadrate potrivit Deciziei Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

## **Capitolul II**

### **Obligații și responsabilități**

#### **Art. 4. Titularii autorizației de construire sau demolare**

(1) Titularii autorizațiilor de construire sau demolare a lucrărilor publice au obligația de a solicita soluții de reutilizare sau valorificare a deșeurilor de construcții și demolări, încă din faza studiilor de fezabilitate și de a include în caietele de sarcini această cerință. Reutilizarea sau valorificarea deșeurilor de construcții și demolări se poate face, preferabil, pe același amplasament sau în proiecte diferite.

(2) Titularii autorizațiilor de construire sau demolare a lucrărilor private, au obligația de a solicita încă din faza de proiectare soluții pentru reutilizarea sau valorificarea deșeurilor de construcții rezultate pe amplasament, dacă este posibil în cadrul lucrării autorizate.

(3) Operațiunile de gestionare a deșeurilor provenite din activitățile de construcții și demolare prevăzute la art. 2, inclusiv îndeplinirea obiectivelor de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, specificate în anexa 2 care face parte integrantă din prezenta lege, reprezintă responsabilitatea legală a titularului autorizației de construire/demolare și se realizează în mod direct sau prin perfectarea unor clauze specifice în contractele încheiate cu constructorul care realizează lucrările de construire sau demolare:

a) în mod direct, cu respectarea prevederilor legale în domeniul gestionării deșeurilor;

b) printr-un contract încheiat cu constructorul, respectiv cu operatori economici autorizați din punctul de vedere al protecției mediului, denumiți în continuare operatori autorizați să preia și să valorifice deșeurile de construcții și demolări.

(4) În vederea gestionării corespunzătoare a deșeurilor provenite din activități de construire/demolare, titularii autorizațiilor de construire/demolare au obligația de a angaja un audit de mediu care să conducă la identificarea tipurilor și a cantităților ce vor fi generate de activitatea de construire sau de demolare, întocmesc lista de cantități și tipuri de deșeurii care rezultă pe amplasament, pe perioada realizării construcției și planul de gestionare a deșeurilor din activități de construire/demolare, care va avea conținutul conform modelului prevăzut în Anexa 3.

(5) Titularii autorizației de construire/demolare, în mod direct sau prin operatori autorizați, au următoarele obligații:

a) să asigure sortarea la sursă a deșeurilor din construcții și demolări, stabilite prin Decizia Comisiei 2014/955/UE, pe tipuri de deșeurii, inclusiv a deșeurilor periculoase și să le stocheze în mod corespunzător, în containere dedicate sau zone special amenajate, după caz. Este interzisă amestecarea diverselor tipuri de deșeurii rezultate din renovări, construcții și demolări;

b) să încadreze tipul de deșeu conform Catalogului European al Deșeurilor, să țină evidența deșeurilor conform cerințelor Hotărârii de Guvern 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase și să o transmită Agenției locale pentru Protecția Mediului și compartimentului de specialitate din

cadrul Primăriilor care au autorizat lucrarea de construcție/demolare, acestea având obligația efectuării controalelor de specialitate;

c) să reutilizeze conform proiectului, în măsura în care este posibil, deșeurile din construcții și demolări rezultate în cadrul amplasamentului pentru umplere, rambleiere sau alte scopuri de amenajare a terenului sau construire, în funcție de natura lor și posibilele utilizări;

d) să asigure finanțarea gestionării corespunzătoare a deșeurilor provenite din activități de construire/demolare;

e) să respecte pe toată durata desfășurării lucrărilor planul de gestionare a deșeurilor provenite din activități de construire/demolare;

f) să actualizeze, dacă este cazul, după începerea lucrărilor planul de gestionare a deșeurilor provenite din activități de construire în funcție de cantitățile de deșuri generate și activitățile derulate;

g) să reducă generarea de deșuri din activități de construire / demolare, prin întocmirea unui plan de reducere a acestor deșuri;

h) să asigure transportul deșeurilor prin mijloace proprii autorizate și/sau să încheie contracte cu operatori economici autorizați în vederea colectării, transportului, sortării, pretratării, tratării, pregătirii pentru reutilizare, reciclare și valorificare a deșeurilor provenite din activități de construire și demolare, în vederea atingerii obiectivelor menționate în anexa 3, care face parte integrantă din prezenta lege;

i) să întocmească, la finalizarea investiției, în mod direct sau prin auditori autorizați, un Raport final la Planul de eliminare a deșeurilor rezultate din realizarea investiției/lucrării de demolare, vizat de compartimentul de specialitate din cadrul Agenției locale de Protecție a Mediului privind realizarea obiectivelor pentru reutilizarea, reciclarea și alte operațiuni de valorificare materială a deșeurilor, care va fi însoțit de documente justificative care să demonstreze trasabilitatea deșeurilor de la locul generării până la locul valorificării sau eliminării, conform anexei 4.



(6) Raportul final se va prezenta compartimentului de specialitate din cadrul Agenției locale de Protecție a Mediului în termen de 10 zile de la finalizarea investiției sau, după caz, anual dacă lucrările durează mai mult de un an.

**Art. 5. Operatori autorizați să colecteze, și/sau să transporte și/sau să trateze deșeurile din construcții și demolări**

(1) Operatorul economic autorizat să colecteze, transporte și/sau să trateze deșeurile din construcții și demolări are obligația de a efectua operațiunile de colectare, sortare, pretratare, tratare, pregătire pentru reutilizare, reciclare și/sau valorificare a deșeurilor provenite din activități de construire, pe un amplasament special amenajat.

(2) Operatorul economic autorizat să trateze deșeurile are obligația de a deține sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construire/demolare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale (beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră), metal, sticlă, plastic și ghips.

(3) Consiliul Județean din fiecare județ are obligația de a asigura existența a cel puțin unui amplasament special amenajat pentru tratarea deșeurilor provenite din activități de construire/demolare. Orice UAT poate asigura existența unui amplasament special amenajat pentru tratarea deșeurilor provenite din activități de construire/demolare.

(4) Operatorii economici autorizați să desfășoare activități de colectare, transport, stocare și/sau tratare a deșeurilor provenite din activități de construire/demolare sunt obligați să asigure trasabilitatea de la locul de generare la destinația finală, potrivit Ordonanței de Urgență 92/2021 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare. Întocmirea formularelor de transport pentru generarea deșeurilor provenite din activități de construire/demolare intră în sarcina generatorilor de deșeurile, conform prevederilor Hotărârii de Guvern 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

(5) Operațiunea de eliminare a deșeurilor provenite din activități de construire/demolare se realizează doar după ce acestea au trecut printr-un proces de tratare în vederea sortării și separării componentelor, reutilizare și prelucrare și nu mai există posibilități de valorificare, în conformitate cu legislația în vigoare.

## **Atribuții și răspunderi ale autorităților administrației publice centrale și locale**

### **Art. 6**

(1) Autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale sau ale Consiliilor Județene ori, după caz, subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor au obligația:

a) să organizeze, să gestioneze și să coordoneze activitatea de colectare a deșeurilor provenite din lucrări de renovare pentru care nu este necesară emiterea unei autorizații de construire/demolare potrivit art. 11 din Legea nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

b) să organizeze, să gestioneze și să coordoneze activitatea de colectare a deșeurilor provenite de la lucrări de construcții abandonate pe teritoriul lor administrativ.

c) ca în termen de 36 de luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi să înființeze cel puțin un punct de colectare, procesare și tratare a deșeurilor de construcții și demolări potrivit literelor a) și b), pe o rază de maxim 35 km de la locul generării, și să le doteze cu echipamentele necesare pentru procesare și pregătire pentru reutilizare/reciclare/tratare ori să cesioneze serviciile de colectare și tratare către operatori avizați pentru aceste operațiuni.

(2) Obligația prevăzută la alin. (1), lit. a) se realizează:

a) contra cost, prin amplasarea de containere/recipiente dotate cu sisteme de identificare specifice, la solicitarea beneficiarilor serviciilor de salubritate.

b) fără cost, pentru cetățeni, prin predarea la centrele de colectare organizate, în cantități maxime de 1 mc pe lună.

(3) Punctele de colectare, procesare și tratare prevăzute la alin (1), lit. c):

a) pot fi administrate direct de către autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale, prin intermediul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, sau prin

atribuirea serviciului de operare unor operatori economici autorizați să desfășoare aceste activități, inclusiv firme de construcții autorizate să desfășoare aceste tipuri de activități.

b) trebuie să asigure, pe scară cât mai largă, valorificarea materială a deșeurilor provenite din activități de construire recepționate.

(4) În cazul în care, la construcția unui imobil nou, s-a folosit cel puțin un procent de 30% materiale reciclate din cantitatea totală de materiale de construcții utilizate, și acest lucru este demonstrat prin proiect, procese verbale de recepție a lucrării și acte care indică originea materialelor reciclate utilizate, lucrarea va beneficia, bazat pe decizia compartimentelor de specialitate ale autorităților publice locale, de scutiri la plata impozitului pentru imobilul respectiv, pe o perioadă de minim 3 ani.

(5) Autoritățile administrației publice locale și/sau operatorii economici care administrează depozitele de deșuri periculoase trebuie să amenajeze amplasamente pentru stocarea temporară a deșeurilor periculoase provenite din activitățile de construire, în vederea tratării, reciclării/valorificării și/sau eliminării lor ulterioare.

(6) Autoritățile administrației publice locale și/sau operatorii economici care administrează depozite de deșuri nepericuloase, acceptă la depozitare permanentă numai deșeurile nepericuloase care nu pot fi reciclate și care respectă criteriile de acceptare a deșeurilor la depozitare, conform legislației în vigoare.

(7) În cazul producerii unei calamități naturale, colectarea, transportul, tratarea, valorificarea, eliminarea deșeurilor provenite din aceasta se efectuează de către operatori economici autorizați sau autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale, ori, după caz, subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor în a căror rază administrativ-teritorială s-a produs evenimentul, respectând prevederile prezentei legi și ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr.1/1999 privind regimul stării de asediu și regimul stării de urgență, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 453/2004.

(8) În realizarea proiectelor publice de modernizare a infrastructurii de transport sau civile, autoritățile publice locale, județene sau centrale, au obligația de a solicita proiectanților să identifice soluții pentru reutilizarea materialelor rezultate pe parcursul lucrărilor de

modernizare, care pot fi supuse unor operațiuni de sortare, prelucrare și certificare în conformitate cu cerințele standardelor de materiale utilizate în construcții.

(9) În realizarea proiectelor publice de modernizare a infrastructurii de transport sau civile, autoritățile publice locale, județene sau centrale, au obligația de a solicita proiectanților să identifice soluții pentru utilizarea materialelor reciclate în proporție de minim 15% din întreaga cantitate de materiale utilizate și de a folosi materialele reciclate în implementarea proiectelor publice de modernizare a infrastructurii de transport sau civile.

(10) Autoritățile publice locale și județene pe raza cărora există depozitate deșuri de construcții și demolări rezultate din proiecte de modernizare anterioare, au obligația de a elabora o bază de date cu estimarea cantităților depozitate și tipuri de deșuri de construcții și demolări stocate și de a propune un plan pentru prelucrarea și reutilizarea acestora.

(11) Autoritățile publice locale și județene pe raza cărora există depozitate deșuri de construcții și demolări rezultate din proiecte de modernizare anterioare implementate de către aceștia, au obligația de colecta și prelucra deșeurile de construcții și demolări și reutiliza materialele reciclate în noile proiecte.

#### **Art. 7. Condiții pentru colectarea și transportul deșeurilor**

(1) Pentru asigurarea unui grad înalt de reciclare, deșeurile nepericuloase reciclabile generate din lucrări de construcții și demolări trebuie colectate separat și gestionate astfel încât să se asigure un grad cât mai mare de recuperare.

(2) Colectarea, manipularea, stocarea, transportul și tratarea deșeurilor periculoase se realizează conform legislației în vigoare.

(3) Deșeurile care conțin azbest rezultate din demolări, trebuie colectate separat, astfel încât să nu se degaje fibre din material, nu vor fi amestecate cu celelalte deșuri, iar personalul care realizează această operațiune trebuie să poarte echipament de protecție, special, pentru lucrul cu azbestul.

(4) Operatorul economic autorizat pentru transportul deșeurilor provenite din activități de construire/demolare are obligația de a lua măsuri adecvate pentru reducerea cantității de praf degajată în aer, prin procedee de umectare cu consum redus de apă sau acoperire cu plase din materiale ușoare, sau utilizarea de recipiente închise, după caz.

(5) În timpul încărcării deșeurilor din activități de construire/demolare, emisiile de praf trebuie minimizate prin procedee de umectare cu consum redus de apă sau izolare cu plase din materiale ușoare.

(6) Transportul deșeurilor provenite din activități de construire/demolare se va face exclusiv cu autovehicule dedicate.

(7) Mijloacele de transport vor fi echipate corespunzător în termen de 12 de luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

#### **Art. 8. Deșeurile rezultate din gospodării**

Persoana fizică sau juridică, ce execută lucrări de construire/renovare pentru care nu este obligatorie emiterea unei autorizații de construire, potrivit prevederilor art. 11 din Legea nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, are obligația să depună deșeurile în containerele/recipientele amplasate potrivit art. 5, alin. (2).

### **Capitolul III**

#### **Auditul anterior demolării**

##### **Art. 9**

(1) Înainte de începerea unui proiect de demolare este obligatorie efectuarea unui audit de pre-demolare în scopul identificării celor mai bune practici de demontare și demolare și a tipurilor și cantităților de subansamble, materiale și deșeuri generate.

(2) La realizarea unui audit anterior demolării trebuie avute în vedere următoarele:

- (a) Identificarea tuturor tipurilor de subansamble, materiale și deșeurii care vor fi generate în cursul demolării, cu precizarea cantității, a calității și a amplasării acestora în clădire sau în infrastructura civilă.
  - (b) Colectarea de informații despre materialele care ar trebui (în mod obligatoriu) separate la sursă (precum deșeurile periculoase); materialele care pot/nu pot să fie reutilizate sau reciclate; modul în care vor fi gestionate deșeurile (nepericuloase și periculoase) și posibilitățile de reutilizare și/sau reciclare.
- (3) Un audit anterior demolării este efectuat de un auditor extern sau intern calificat cu cunoștințe adecvate despre materialele de construcție, tehnicile de construcție și istoricul construcțiilor.
- (4) Autoritățile publice locale sunt responsabile de emiterea autorizațiilor pentru demolare, care vor include planuri pentru gestionarea deșeurilor, bazate pe audituri efectuate anterior demolării.
- (5) Autoritățile publice locale trebuie să solicite rapoarte cu privire la subansamblele, materialele și deșeurile rezultate din activitățile de construcție și demolări.
- (6) Autoritățile publice locale trebuie să solicite rapoarte cu privire la subansamblele, materialele și deșeurile rezultate și să verifice dacă planurile sunt puse în aplicare în mod efectiv.
- (7) Auditul va conține cel puțin trei faze: analiza documentației clădirii sau infrastructurii vizate, vizita în teren, întocmirea unui inventar de subansamble, materiale și deșeurii rezultate, implicit modul în care vor fi gestionate și raportarea auditului și estimarea costurilor aferente.
- (8) Auditul poate urma recomandările din Ghidul pentru auditul de deșeurii înainte de lucrările de demolare și renovare al Comisiei Europene sau o metodologie similară elaborată de Inspectoratul de Stat în Construcții la maxim 6 luni de la aprobarea prezentei legi.

## **Capitolul IV**

## **Monitorizare**

### **Art. 10**

(1) Planurile de gestionare a materialelor și deșeurilor provenite din activități de construire/demolare prevăzute la art. 3, alin. (2) sunt obligatorii pentru toate proiectele care necesită o autorizație de construire și/sau demolare.

(2) Planurile de gestionare a deșeurilor provenite din activități de construire/demolare, avizate de către Agenția locală pentru Protecția Mediului, se depun la autoritatea emitentă a autorizației de construire/demolare, înainte de eliberarea acesteia.

(3) Titularul activității de construire sau operatorul menționat la art. 3, alin. (1) lit. b) după caz, este obligat să transmită un raport autorității emitente a autorizației de construire/demolare și Agenției Locale pentru Protecția Mediului la finalizarea construcției, dar nu mai târziu de 30 de zile de la data recepției sau, după caz, anual dacă lucrarea de construcție durează mai mult de un an, privind realizarea obiectivelor prevăzute în Planul de Gestionare a deșeurilor de construcții și demolări, din anexa 3 care face parte integrantă din prezenta lege.

(4) Compartimentele de specialitate din cadrul administrațiilor publice locale, emitente ale autorizațiilor de construcții/demolări, urmăresc îndeplinirea obiectivelor din planul de gestionare a deșeurilor, verifică raportul final /anual, precum și documentele justificative și înregistrează cantitățile de deșeuri de construcții și demolări în bazele lor de date.

(5) Raportul final / anual prevăzut la alin. 3 va fi însoțit de documente justificative care să demonstreze trasabilitatea deșeurilor de la locul generării până la locul valorificării sau eliminării, cu respectarea cerințelor HG nr. 1.061 din 10 septembrie 2008 cu modificările și completările ulterioare.

## **Capitolul V**

### **Garanții financiare**

#### **Art. 11**

(1) Autoritatea competentă emitentă a autorizației de construire/demolare solicită o garanție

financiară care să acopere costurile de gestionare a deșeurilor provenite din activități de construire/demolare.

(2) Cuantumul garanției financiare se stabilește prin estimarea cantităților de materiale folosite, a cantităților de deșeuri ce pot fi generate conform Documentației Tehnice (DT) din autorizația de construire/demolare, detaliate în planul de gestionare a deșeurilor și conține estimarea costurilor de reciclare, valorificare, eliminare a deșeurilor rezultate, dar nu mai puțin de 0,50 % din valoarea totală a lucrării declarată în autorizația de construire.

(3) Cuantumul garanției financiare se depune de către solicitantul autorizației de construire/demolare la o instituție bancară agreată de administrația publică locală emitentă a autorizației de construire sau sub forma unei scrisori de garanție bancară.

(4) Cuantumul garanției financiare se cesionează în favoarea administrației publice locale emitente a autorizației de construire/demolare pe toată perioada desfășurării activităților de construire/demolare.

(5) Garanția financiară se restituie titularului autorizației de construire/demolare în termen de maxim 90 zile de la data depunerii documentelor prin care se dovedește recepția finală a lucrării construite/demolate și/sau îndeplinirii în totalitate a condițiilor stabilite în planul de gestionare a deșeurilor.

(6) Pentru cantitățile de deșeuri pentru care nu există documente justificative privind reciclarea/valorificarea, din garanția instituită se reține o sumă egală cu contravaloarea estimării deșeurilor nejustificate în vederea acoperirii costurilor de recuperare a acestora, de reciclare, valorificare sau eliminare.

(7) Un procent de 2,5% din cuantumul total al garanției, dar nu mai puțin de 50 de lei pentru persoanele fizice, respectiv 1500 lei pentru persoanele juridice, se reține la dispoziția autorității publice locale emitentă a autorizației, pentru gestionarea exclusivă a deșeurilor abandonate și/sau provenite din lucrările de construcții/demolare ale operatorilor economici care intră în procedura de insolvență/faliment.



(8) Cuantumul garanției financiare devine venit la bugetul local al unității administrativ teritoriale emitente a autorizației de construire/demolare în cazul în care titularul activității de construcții nu face dovada modului în care au fost gestionate deșeurile de construcții și demolări la momentul recepției finale a lucrărilor de construcții/nota de constatare a finalizării demolării construcțiilor.

(9) Sumele încasate potrivit alin. (3) se folosesc de către unitățile administrativ teritoriale pentru gestionarea deșeurilor din activități de construire de pe propriul teritoriu administrativ.

#### **Art. 12**

Prevederile art. 11 nu se aplică în cazul lucrărilor pentru care nu este necesară eliberarea unei autorizații de construire/demolare sau a proiectelor care nu se încadrează în prevederile art. 9, alin (1).

## **Capitolul VI**

#### **Art. 13**

(1) În termen de 12 luni de la aprobarea prezentei legi se vor adapta normativele pentru materiale de construcții provenite din reciclare, pentru a permite utilizarea materialelor reciclate sau se vor elabora noi normative.

## **Capitolul VII**

### **Contravenții**

#### **Art. 14**

#### **Contravenții**

#### **Art. 14**

(1) Următoarele fapte constituie contravenții și se sancționează, după cum urmează:

a) nerespectarea prevederilor art. 4 alin. (1), (2) și (6) cu amendă de la 2.000 lei la 5.000 lei pentru persoane fizice și de la 5.000 lei la 10.000 lei pentru persoane juridice.

b) nerespectarea prevederilor art. 5 alin. (1), (2) și (5) cu amendă de la 10.000 lei la 15.000 lei.

c) nerespectarea prevederilor art. 5, alin (3) cu amendă de la 9.000 lei la 12.000 lei.

d) nerespectarea prevederilor art. 6 alin. (6) cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.

e) nerespectarea prevederilor art. 8 și art. 9 alin (2) cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.

f) nerespectarea prevederilor art. 16, 17, 18 și 19 cu amendă de la 15.000 lei la 20.000 lei pentru persoanele fizice și de la 25.000 lei la 30.000 lei pentru persoanele juridice.

(2) Contravențiilor prevăzute la alin. (1) le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Contravențiile prevăzute la alin. (1) intră în vigoare la 30 de zile de la data publicării prezentei legi.

## **Art. 15**

(1) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor, prevăzute la art. 14 se realizează de comisarii din cadrul Gărzii Naționale de Mediu, potrivit dispozițiilor legale, persoanele împuternicite ale autorității publice locale sau agenți ai Poliției Locale, precum și ale Inspectoratului de Stat în Construcții.

(2) Constatarea îndeplinirii obiectivelor din anexa 3, care face parte integrantă din prezenta lege, se realizează de funcționarii compartimentelor de specialitate din cadrul autorităților competente, responsabile de emiterea autorizației de construire/demolare.

## **Capitolul VII**

### **Dispoziții finale**

#### **Art. 16**

Autoritățile competente pentru protecția mediului, în cadrul procedurii de reglementare pentru proiectele publice sau private, stabilesc condițiile pentru gestionarea deșeurilor rezultate din activități de construire/demolare în baza planului de gestionare a deșeurilor, elaborat de titularul lucrărilor de construire/demolare potrivit anexei 3, care face parte integrantă din prezenta lege.

#### **Art. 17**

Este interzisă emiterea autorizației de construire/demolare în lipsa planului de gestionare a deșeurilor provenite din activități de construire, cu excepția proiectelor care nu se supun prevederilor art. 9, alin (1).

#### **Art. 18**

Se interzice eliminarea prin depozitare finală a deșeurilor care pot fi valorificate prin reutilizare sau reciclare, provenite din activitățile de construire/demolare.

#### **Art. 19**

Este interzisă depozitarea deșeurilor provenite din activitatea de construire/demolare în recipientele sau containerele în care se depun deșeurile menajere.

#### **Art. 20**

(1) Pentru lucrările care, la data intrării în vigoare a prezentei legi, dispun de autorizație de construire/demolare sau au depus solicitare de emitere a autorizației de construire/demolare, titularul acesteia are următoarele obligații cu începere de la data intrării în vigoare a prezentei legi:

a) să întocmească, după caz, și să depună la autoritatea competentă pentru protecția mediului planul de gestionare a deșeurilor de construcții/demolare.

b) să raporteze anual compartimentului de specialitate din cadrul autorităților competente responsabile de emiterea autorizației de construire/demolare și agenției locale pentru protecția mediului evidența gestiunii deșeurilor potrivit planului de gestionare a deșeurilor provenite din activități de construire/demolare.

c) să îndeplinească obiectivele prevăzute în anexa 3, care face parte integrantă din prezenta lege.

#### **Art. 21**

Prezenta lege intră în vigoare la 30 de zile de la data publicării ei în Monitorul Oficial al României, Partea I.

#### **Art. 22**

La data intrării în vigoare a prezentei legi se abrogă art. III, alin. (1) din ordonanța de urgență a Guvernului nr. 68/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 17/2023 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor.

**Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.**

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR,  
**MARCEL ION CIOLACU**

PREȘEDINTELE SENATULUI,  
**ALINA ȘTEFANIA GORGHIU**

**ANEXA 1 Lista tipurilor de deșeuri din construcții/demolări și ambalaje rezultate de la materialele utilizate în construcții**

Tipurile de deșeuri din construcții/demolări și ambalaje rezultate de la materialele utilizate în construcții, conform conform codurilor de deșeuri care sunt prevăzute la capitolul 17 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE sunt prezentate în tabelul de mai jos.

17 01	<b>beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice</b>
17 01 01	Beton
17 01 02	Cărămizi
17 01 03	țigle și produse ceramice
17 01 06*	amestecuri de beton, cărămizi, țigle sau materiale ceramice cu conținut de substanțe periculoase sau fracții separate din acestea
17 01 07	amestecuri de beton, cărămizi, țigle și produse ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06
17 02	<b>lemn, sticlă și materiale plastice</b>
17 02 01	Lemn
17 02 02	Sticlă
17 02 03	Materiale plastice
17 02 04*	sticlă, materiale plastice și lemn cu conținut de sau contaminate cu substanțe periculoase
17 03	<b>amestecuri bituminoase, gudron de ulei și produse gudronate</b>
17 03 01*	asfalturi cu conținut de gudron de ulei
17 03 02	asfalturi, altele decât cele specificate la 17 03 01
17 03 03*	gudron de ulei și produse gudronate
17 04	<b>metale (inclusiv aliajele lor)</b>
17 04 01	cupru, bronz, alamă
17 04 02	Aluminiu
17 04 03	Plumb
17 04 04	Zinc
17 04 05	Fier și oțel
17 04 06	Staniu
17 04 07	Amestecuri metalice
17 04 09*	deșeuri metalice contaminate cu substanțe periculoase
17 04 10*	cabluri cu conținut de ulei, gudron și alte substanțe periculoase
17 04 11	cabluri, altele decât cele specificate la 17 04 10
17 05	<b>pământ (inclusiv pământ excavat din situri contaminate), pietriș și nămoluri de dragare</b>
17 05 03*	pământ și pietre cu conținut de substanțe periculoase
17 05 04	pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03
17 05 05*	nămoluri de la dragare cu conținut de substanțe periculoase
17 05 06	nămoluri de la dragare, altele decât cele specificate la 17 05 05
17 05 07*	resturi de balast cu conținut de substanțe periculoase
17 05 08	resturi de balast, altele decât cele specificate la 17 05 07
17 06	<b>materiale izolante și materiale de construcții cu conținut de azbest</b>
17 06 01*	materiale izolante cu conținut de azbest
17 06 03*	alte materiale izolante constând din sau cu conținut de substanțe periculoase
17 06 04	materiale izolante, altele decât cele specificate la 17 06 01 și 17 06 03
17 06 05*	materiale de construcție cu conținut de azbest

17 08	<b>materiale de construcții pe bază de ghips</b>
17 08 01*	materiale de construcții pe bază de ghips, contaminate cu substanțe periculoase
17 08 02	materiale de construcții pe bază de ghips, altele decât cele specificate la 17 08 01
17 09	<b>alte deșeuri de la construcții și demolări</b>
17 09 01*	deșeuri de la construcții și demolări cu conținut de mercur
17 09 02*	deșeuri de la construcții și demolări cu conținut de PCB (de exemplu, masticuri cu conținut de PCB, dușumele pe bază de rășini cu conținut de PCB, elemente cu cleiuri de glazură cu conținut de PCB, condensatori cu conținut de PCB)
17 09 03*	alte deșeuri de la construcții și demolări (inclusiv amestecuri de deșeuri) cu conținut de substanțe periculoase
17 09 04	deșeuri amestecate de la construcții și demolări, altele decât cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03
15 01 01	ambalaje de hârtie și carton
15 01 02	ambalaje de materiale plastice
15 01 03	ambalaje de lemn
15 01 04	ambalaje metalice

**ANEXA 2 Lista operațiunilor de gestionare a DCD, conform Legii nr. 17/2023 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor**

**Pregătirea pentru reutilizare** - operațiunile de verificare, curățare sau valorificare prin reparare, prin care produsele sau componentele produselor care au devenit deșeuri sunt pregătite pentru a fi reutilizate fără nicio altă operațiune de pretratare;

**Rambleiere** - orice operațiune de valorificare în cadrul căreia se utilizează deșeuri nepericuloase adecvate în scopuri de refacere în zonele în care s-au efectuat excavări sau în scopuri de amenajare de arhitectură peisagistică. Deșeurile utilizate pentru rambleiere trebuie să înlocuiască materiale care nu sunt deșeuri, să fie adecvate pentru scopurile menționate mai sus și să se limiteze la cantitatea strict necesară pentru atingerea acestor scopuri;

**Reciclare** - orice operațiune de valorificare prin care deșeurile sunt transformate în produse, materiale sau substanțe pentru a-și îndeplini funcția lor inițială sau pentru alte scopuri. Aceasta include retratarea materialelor organice, dar nu include valorificarea energetică și conversia în vederea folosirii materialelor drept combustibil sau pentru operațiunile de umplere;

**Reutilizare** - orice operațiune prin care produsele sau componentele care nu au devenit deșeuri sunt utilizate din nou în același scop pentru care au fost concepute;

**Valorificare** - orice operațiune care are drept rezultat principal faptul că deșeurile servesc unui scop util prin înlocuirea altor materiale care ar fi fost utilizate într-un anumit scop sau faptul că deșeurile sunt pregătite pentru a putea servi scopului respectiv, în întreprinderi sau în economie în general.

**Valorificare materială** - orice operațiune de valorificare, alta decât valorificarea energetică, și prelucrarea în materiale care urmează să fie folosite drept combustibil sau alte modalități de producere a energiei. Aceasta cuprinde, printre altele, pregătirea pentru reutilizare, reciclarea și rambleierea;

### ANEXA 3 Plan de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări (model)

**a) Denumirea titularului autorizației de construire/desființare (demolare), numărul și data autorizației**

**b) Denumirea și adresa generatorului de deșuri:** (se va menționa societatea care execută lucrarea sau numele beneficiarului investiției).....

**b) Locul generării deșeurilor:** (se va menționa locația investiției).....

**c) Tipul și cantitatea deșeurilor generate** (conform codurilor de deșuri care sunt prevăzute la capitolul 17 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE) - se vor menționa doar deșeurile care rezultă din lucrare

Cod deșeu conform Anexei 1	Denumirea deșeu	Cantitatea estimată (t)	Sursa de generare (pe tip de lucrare sau materiale utilizate în cazul ambalajelor)	Mod de gestionare prevăzut (reutilizare/reciclare / eliminare)	Destinație prevăzută (nume operator și adresa)


\*deșeurile periculoase sunt marcate cu un asterisc (\*)

**d) Descrierea modului de gestiune a deșeurilor generate:**

- deșeurile reciclabile – plastic, hârtie, carton, lemn, sticla, metal, diverse ambalaje, etc se vor colecta in recipiente separate si vor fi predate operatorului economic autorizat sau se vor valorifica la unitățile de profil;
- betonul, cărămizile, materialele ceramice, amestecurile sau fracțiile separate de beton, cărămizi sau materiale ceramice, amestecurile de deșeuri, etc. se vor colecta in containere de diverse capacități și vor fi colectate si transportate de către operatorul economic autorizat;
- pământul se colectează în containere si va fi transportat de operatorul economic autorizat sau se va folosi la umpluturi;
- materialele izolante/hidroizolante se vor preda unui operator specializat autorizat și se va menționa denumirea acestuia;
- deșeurile periculoase (**dacă e cazul**) se vor preda unor unități specializate in tratarea/eliminarea acestor tipuri de deșeuri și se va menționa denumirea unității.

**e) Tipul recipientelor utilizate pentru precolectarea deșeurilor** – după caz, containere de diverse capacități sau saci de rafie, recipiente pentru materiale reciclabile.

**f) Denumirea și adresa transportatorului deșeurilor:** - operatorul economic autorizat și alți operatori economici autorizați (dacă e cazul) pentru toate tipurile de deșeuri rezultate din lucrare;

- pentru deșeurile periculoase și materialele izolante/hidroizolante se vor menționa denumirea unității/operatorului economic autorizat unde se vor preda aceste deșeuri;
- se va menționa tipul și numărul de înmatriculare al vehiculului de transport ( în cazul în care transportul deșeurilor se va face cu autoturismul proprietate personală).

**g) Locul depozitării finale:** Depozit autorizat, adresa